

令和4年度 ミライオン図書館カフェ出店候補者の募集に関する質問回答書

No	公募要項該当項目等	質問事項	回答
1	要項3頁第Ⅰ-6 (2)カ 臨時休業について	臨時休業する場合には申請が必要でしょうか。	お見込みのとおりです。
2	事業報告書などの提出書類について 要項3頁第Ⅰ-6- (2)カ 臨時休業について 要項5頁第Ⅱ-3- (3) 使用許可更新について 要項7頁第Ⅱ-10 定期報告について 要項12頁第Ⅳ-5- (1) 出店候補者決定の手続について	1年間で申請や提出すべき手続は多いのでしょうか。	出店候補者決定の際には、公募要項第Ⅳ-5- (1)別表5に記載の書類や行政財産使用願い等の提出が必要です。また、毎年度終了後に事業報告書を提出していただくほか、使用許可物件について、必要な申請等を求める場合があります。
3	要項3頁第Ⅰ-6 (4)ウ テイクアウトの飲み物について	テイクアウトの飲み物について、蓋つきなら2階以上に持ち込んでよいことを案内してもよいでしょうか。	ミライオン図書館では、ペットボトルや水筒など、ふたや栓ができる容器に入っており、倒れてもこぼれない飲み物は持込み可としています。カフェにおいても、そのようにご案内ください。
4	要項3頁第Ⅰ-6 (4)エ 匂いがあるメニューについて	匂いについて、現事業者が提供しているカレー程度は問題ないと考えてよいでしょうか。	現事業者の「カレー」でクレームがあったことはありません。しかしながら、材料、調理方法、提供する量などにより匂いの強さが変わることから、メニューを特定することはできません。カフェスペース以外に影響を与えるようなメニューはご遠慮ください。
5	要項4頁第Ⅰ-7 (3) 火気の使用について	「火気の使用はできません。」とのことだが、フライヤーは使用できますか。	電気式のフライヤーは使用可能です。ただし、排気フードの設置や排気ファンの改良等で工事費用の発生が想定されるほか、壁の断熱対応や油はねによる壁、天井、床のシミ・汚れなどの対策を行い、使用期間終了後に原状回復できることが必要です。
6	要項5頁第Ⅱ-4 (2) 使用料の算定について	行政財産使用料の金額は、どのように算定するのですか。	公募要項第Ⅱ-4- (2)に記載のとおり、大村市行政財産使用料条例に基づき、固定資産税評価額を基に算定します。

令和4年度 ミライオン図書館カフェ出店候補者の募集に関する質問回答書

No	公募要項該当項目等	質問事項	回答
7	要項5頁第Ⅱ-4 行政財産使用料について 要項5頁第Ⅱ-5 光熱水費について	使用料として市へ納めるものは、行政財産使用料、電気、水道、下水道料金のみですか。	お見込みのとおりです。
8	要項7頁第Ⅱ-10 定期報告について	令和5年5月から営業を始めたとして、事業報告書はどの期間で提出するのでしょうか。	公募要項第Ⅱ-10に記載のとおり、毎年度終了後に提出していただきます。なお、初年度は、営業開始日から令和6年3月末までの期間となります。
9	要項7頁第Ⅱ-11 (5) 従業員用の駐車場について	従業員の駐車場は敷地内にはないとのことですが、従業員はどこに駐車していますか。	現在、店舗責任者用に1台駐車スペースを提供しています。その他の自動車で通勤されている従業員の方は、ミライオン周辺の駐車場を個人で確保されています。
10	現事業者の撤退理由について	現事業者が撤退した理由を教えてください。	コロナ禍の長期化及び運営を継続するための人材確保が困難となったためです。
11	店舗の意匠（デザイン）について	店舗の意匠（デザイン）は、どの程度のレベルまで行ってよいのでしょうか（タペストリー等）。	空調機器、防火・防犯設備等の正常な運転、避難経路表示など法令等の範囲内で実施可能です。なお、飲食スペースにはアンカーの設置はできません。詳細は、出店候補者と大村市との協議とします。
12	来館者が多い時間帯について	1日の中で来館者数が多いのは、どの時間帯ですか。	時間帯別の来館者数は把握しておりません。なお、図書資料を貸し出した人が多い時間帯は、10時から11時まで、14時から15時まで、15時から16時までの順に多くなっています。

令和4年度 ミライオン図書館カフェ出店候補者の募集に関する質問回答書

No	公募要項該当項目等	質問事項	回答
13	来館者の年齢構成について	来館者の年齢構成はどのようになっていますか。	来館者の年齢構成は把握しておりません。なお、図書資料を貸し出した人の年齢構成は、40代（約20%）、30代（約15%）、50代（約14%）の順に多くなっています。
14	来館者の大村市民の割合について	来館者の大村市民の割合はどれくらいですか。	来館者の居住地は把握しておりません。なお、図書資料を貸し出した人の居住地では、約75%が大村市民となっています。
15	おはなし会の開催状況について	おはなし会の開催状況はどのようになっていますか。	令和3年度おはなし会実績 ・4回実施、参加者205人 令和4年度おはなし会実績（12月23日現在） ・14回実施、参加者312人
16	イベントの開催状況について	イベントの開催状況はどのようになっていますか。	令和3年度イベント実績 ・子ども向け 15回実施、参加者2,906人 ・一般向け 68回実施、参加者880人 令和4年度イベント実績（12月23日現在） ・子ども向け 25回実施、参加者1,095人 ・一般向け 80回実施、参加者1,041人
17	イベントの開催について	イベントにカフェもコラボなどすることができますか。	図書館のイベント期間のみ限定メニューを提供していただいたことがあります。図書館イベントとカフェの連携については、出店候補者と大村市との協議とします。